

## 포 괄 손 익 계 산 서

제 18 기 : 2016년 1월 1일 부터 2016년 12월 31일 까지

제 17 기 : 2015년 1월 1일 부터 2015년 12월 31일 까지

주식회사 하나자산신탁

단 위 : 원

과 목	제18(당)기		제17(전)기	
	금	액	금	액
I. 영업수익		49,912,967,605		34,857,213,703
1. 수수료수익	45,318,938,616		32,825,016,085	
(1) 신탁보수	32,124,416,102		19,554,408,280	
1) 담보신탁보수	5,152,089,096		7,342,549,650	
2) 관리신탁보수	339,274,530		45,430,139	
3) 처분신탁보수	1,047,373,159		332,930,126	
4) 분양관리신탁보수	2,687,660,475		1,940,330,455	
5) 토지신탁보수	22,898,018,842		9,893,167,910	
(2) 대리사무보수	5,760,730,090		5,634,250,731	
(3) 기타수익	7,433,792,424		7,636,357,074	
2. 유가증권평가및처분이익	59,931,688		191,182,391	
3. 이자수익	1,123,584,277		911,706,718	
4. 신탁계정대이자수익	2,992,903,944		775,853,599	
5. 기타의영업수익	417,609,080		153,454,910	
II. 영업비용		22,368,033,429		20,404,743,671
1. 유가증권평가및처분손실	281,316,197		2,763,799,753	
2. 이자비용	-		297,346	
3. 판매비와관리비	20,248,322,605		16,522,998,191	
(1) 급여	12,181,518,573		9,610,868,093	
(2) 퇴직급여	614,932,616		561,569,089	
(3) 복리후생비	1,387,278,717		1,292,370,144	
(4) 임차료	951,092,791		277,228,961	
(5) 여비교통비	192,094,801		202,935,711	
(6) 접대비	729,420,105		650,656,126	
(7) 감가상각비	449,456,705		103,705,348	
(8) 무형자산상각비	228,021,829		333,618,300	
(9) 세금과공과	676,457,542		305,253,884	
(10) 공과금	179,478,583		126,909,258	
(11) 광고선전비	59,166,226		77,923,249	
(12) 지급수수료	1,143,192,263		1,274,707,261	

과 목	제18(당)기		제17(전)기	
	금	액	금	액
(13) 대손상각비	222,096,992		585,496,451	
(14) 교육훈련비	84,000,988		64,137,407	
(15) 소모품비	35,278,556		30,020,724	
(16) 도서인쇄비	24,825,370		21,938,595	
(17) 통신비	102,794,554		96,645,215	
(18) 차량유지비	145,126,607		169,166,697	
(19) 보험료	7,955,224		6,963,271	
(20) 운반비	47,199,890		49,473,660	
(21) 관리비	554,401,162		559,860,816	
(22) 계약해지손실	232,532,510		121,549,931	
4. 기타영업비용	1,838,394,627		1,117,648,381	
Ⅲ. 영업이익		27,544,934,176		14,452,470,032
Ⅳ. 영업외수익		40,494,823,004		415,123,725
1. 유형자산처분이익	-		1,631,825	
2. 무형자산처분이익	68,240,247		-	
3. 관리비수익	-		127,105,689	
4. 기타영업외수익	40,294,118,341		-	
5. 잡이익	132,464,416		286,386,211	
Ⅴ. 영업외비용		1,645,479,452		2,133,211,626
1. 기부금	18,455,264		8,245,487	
2. 무형자산처분손실	-		-	
3. 무형자산손상차손	0		944,640,657	
4. 기타의 영업외비용	1,419,877,093		1,146,011,625	
5. 잡손실	207,147,095		34,313,857	
Ⅵ. 법인세비용차감전순이익		66,394,277,728		12,734,382,131
Ⅶ. 법인세비용		4,955,123,016		2,218,901,216
Ⅷ. 당기순이익		61,439,154,712		10,515,480,915
Ⅸ. 기타포괄손익		△ 152,339,341		146,868,398
1. 매도가능금융자산평가이익(손실)	△ 152,339,341		146,868,398	
X. 총포괄이익		61,286,815,372		10,662,349,313

# 연 결 포 괄 손 익 계 산 서

제 18 기 : 2016년 1월 1일 부터 2016년 12월 31일 까지

제 17 기 : 2015년 1월 1일 부터 2015년 12월 31일 까지

주식회사 하나자산신탁과 그 종속기업

단 위 : 원

과 목	제18(당)기		제17(전)기	
	금	액	금	액
I. 영업수익		54,080,377,476		52,623,034,296
1. 수수료수익	49,327,732,075		50,334,544,156	
(1) 신탁업무수익	37,885,146,192		25,188,659,011	
(2) 신탁외업무수익	11,442,585,883		25,145,885,145	
2. 유가증권평가및처분이익	78,900,911		191,194,917	
3. 이자수익	1,228,158,824		1,056,828,095	
4. 신탁계정대이자수익	2,992,903,944		775,853,599	
5. 기타의영업수익	452,681,722		264,613,529	
II. 영업비용		25,244,155,450		27,491,343,871
1. 유가증권평가및처분손실	281,328,146		3,035,543,277	
2. 이자비용	-		297,346	
3. 판매비와관리비	23,123,451,064		23,009,214,237	
(1) 급여	13,840,612,512		12,911,847,625	
(2) 퇴직급여	690,484,154		782,457,799	
(3) 복리후생비	1,613,834,533		1,784,468,649	
(4) 임차료	1,022,946,644		337,733,444	
(5) 여비교통비	316,878,134		357,751,171	
(6) 접대비	837,925,248		839,200,975	
(7) 감가상각비	474,826,804		134,067,561	
(8) 무형자산상각비	268,447,594		408,706,022	
(9) 세금과공과	884,384,829		496,337,982	
(10) 광고선전비	85,977,944		87,355,834	
(11) 지급수수료	1,455,331,976		2,791,672,798	
(12) 대손상각비	222,096,992		811,376,250	
(13) 교육훈련비	91,063,848		82,259,514	
(14) 소모품비	50,208,254		42,075,021	
(15) 도서인쇄비	35,007,039		27,755,485	
(16) 통신비	121,697,771		135,834,387	
(17) 차량유지비	177,784,790		221,836,642	

과 목	제18(당)기		제17(전)기	
	금	액	금	액
(18) 보험료	9,732,789		9,399,611	
(19) 운반비	51,546,796		58,172,097	
(20) 관리비	640,129,903		567,355,439	
(21) 계약해지손실	232,532,510		121,549,931	
5. 기타영업비용	1,839,376,240		1,446,289,011	
(1) 소송충당부채전입액	1,838,394,627		1,117,648,381	
(2) 기타의영업비용	981,613		328,640,630	
III. 영업이익		28,836,222,026		25,131,690,425
IV. 영업외수익		24,592,154,236		418,979,934
1. 지분법이익	9,943,674		130,938,267	
2. 유형자산처분이익	-		1,631,825	
3. 무형자산처분이익	68,240,247			
4. 종속기업투자주식처분이익	24,077,032,601			
5. 관리비수익	-		127,105,689	
6. 잡이익	436,937,714		159,304,153	
V. 영업외비용		1,645,781,407		2,575,033,950
1. 기부금	18,752,264		10,067,811	
2. 무형자산처분손실	-		-	
3. 무형자산손상차손	273,865,468		1,384,640,657	
4. 기타의영업외비용	1,146,011,625		1,146,011,625	
5. 잡손실	207,152,050		34,313,857	
VI. 법인세비용차감전순이익		51,782,594,855		22,975,636,409
VII. 법인세비용		5,288,160,635		4,239,790,530
VIII. 당기순이익		46,494,434,220		18,735,845,879
IX. 기타포괄손익		△156,382,762		105,879,535
1. 매도가능금융자산평가이익(손실)	△156,382,762		105,879,535	
X. 총포괄이익		46,338,051,458		18,841,725,414