

포 괄 손 익 계 산 서

제 17 기 : 2015년 1월 1일 부터 2015년 12월 31일 까지

제 16 기 : 2014년 1월 1일 부터 2014년 12월 31일 까지

주식회사 하나자산신탁

단 위 : 원

과 목	제17(당)기		제16(전)기	
	금	액	금	액
I. 영업수익		34,857,213,703		26,905,418,684
1. 수수료수익	32,825,016,085		24,770,094,469	
(1) 신탁보수	19,554,408,280		17,083,798,716	
1) 담보신탁보수	7,342,549,650		6,429,433,472	
2) 관리신탁보수	45,430,139		292,647,124	
3) 처분신탁보수	332,930,126		283,983,407	
4) 분양관리신탁보수	1,940,330,455		812,887,025	
5) 토지신탁보수	9,893,167,910		9,264,847,688	
(2) 대리사무보수	5,634,250,731		5,662,795,753	
(3) 기타수익	7,636,357,074		2,023,500,000	
2. 유가증권평가및처분이익	191,182,391		646,930,699	
3. 이자수익	911,706,718		1,116,319,993	
4. 신탁계정대이자수익	775,853,599		306,665,523	
5. 기타의영업수익	153,454,910		65,408,000	
II. 영업비용		20,404,743,671		14,938,650,222
1. 유가증권평가및처분손실	2,763,799,753		5,885,562	
2. 이자비용	297,346		-	
3. 판매비와관리비	16,522,998,191		14,932,764,660	
(1) 급여	9,610,868,093		8,502,878,586	
(2) 퇴직급여	561,569,089		558,458,657	
(3) 복리후생비	1,292,370,144		1,212,080,309	
(4) 임차료	277,228,961		279,643,586	
(5) 여비교통비	202,935,711		170,391,589	
(6) 접대비	650,656,126		463,368,425	
(7) 감가상각비	103,705,348		129,572,985	
(8) 무형자산상각비	333,618,300		281,105,409	
(9) 세금과공과	305,253,884		311,548,120	
(10) 공과금	126,909,258		128,521,442	
(11) 광고선전비	77,923,249		50,993,711	
(12) 지급수수료	1,274,707,261		993,440,629	

과 목	제17(당)기		제16(전)기	
	금	액	금	액
(13) 대손상각비	585,496,451		619,735,945	
(14) 교육훈련비	64,137,407		63,764,356	
(15) 소모품비	30,020,724		23,068,126	
(16) 도서인쇄비	21,938,595		25,446,208	
(17) 통신비	96,645,215		122,772,733	
(18) 차량유지비	169,166,697		202,106,011	
(19) 보험료	6,963,271		10,173,114	
(20) 운반비	49,473,660		32,699,000	
(21) 관리비	559,860,816		551,558,265	
(22) 계약해지손실	121,549,931		199,437,454	
4. 기타영업비용	1,117,648,381		-	
III. 영업이익		14,452,470,032		11,966,768,462
IV. 영업외수익		415,123,725		537,386,312
1. 유형자산처분이익	1,631,825		2,000,000	
2. 관리비수익	127,105,689		122,120,929	
3. 잡이익	286,386,211		413,265,383	
V. 영업외비용		2,133,211,626		238,394,192
1. 기부금	8,245,487		14,218,613	
2. 무형자산처분손실	-		11,440,000	
3. 무형자산손상차손	944,640,657		-	
4. 기타의 영업외비용	1,146,011,625		-	
5. 잡손실	34,313,857		212,735,579	
VI. 법인세비용차감전순이익		12,734,382,131		12,265,760,582
VII. 법인세비용		2,218,901,216		2,763,517,873
VIII. 당기순이익		10,515,480,915		9,502,242,709
IX. 기타포괄손익		146,868,398		△263,055,399
1. 매도가능금융자산평가이익(손실)	146,868,398		△263,055,399	
X. 총포괄이익		10,662,349,313		9,239,187,310

연 결 포 괄 손 익 계 산 서

제 17 기 : 2015년 1월 1일 부터 2015년 12월 31일 까지

제 16 기 : 2014년 1월 1일 부터 2014년 12월 31일 까지

주식회사 하나자산신탁과 그 종속기업

단 위 : 원

과 목	제17(당)기		제16(전)기	
	금	액	금	액
I. 영업수익		52,623,034,296		32,823,126,385
1. 수수료수익	50,334,544,156		30,439,890,819	
(1) 신탁업무수익	25,188,659,011		22,746,594,469	
(2) 신탁외업무수익	25,145,885,145		7,693,296,350	
2. 유가증권평가및처분이익	191,194,917		647,082,450	
3. 이자수익	1,056,828,095		1,279,884,825	
4. 신탁계정대이자수익	775,853,599		306,665,523	
5. 기타의영업수익	264,613,529		149,602,768	
II. 영업비용		27,491,343,871		19,247,996,563
1. 유가증권평가및처분손실	3,035,543,277		6,633,133	
2. 이자비용	297,346		9,189,339	
3. 외환거래손실	-		1,730,541	
4. 판매비와관리비	23,009,214,237		19,230,443,550	
(1) 급여	12,911,847,625		11,137,252,209	
(2) 퇴직급여	782,457,799		752,294,976	
(3) 복리후생비	1,784,468,649		1,614,633,227	
(4) 임차료	337,733,444		346,121,533	
(5) 여비교통비	357,751,171		250,092,933	
(6) 접대비	839,200,975		610,277,978	
(7) 감가상각비	134,067,561		148,203,916	
(8) 무형자산상각비	408,706,022		358,956,361	
(9) 세금과공과	496,337,982		485,720,709	
(10) 광고선전비	87,355,834		76,872,238	
(11) 지급수수료	2,791,672,798		1,461,685,758	
(12) 대손상각비	811,376,250		619,735,945	
(13) 교육훈련비	82,259,514		80,792,363	
(14) 소모품비	42,075,021		31,178,382	
(15) 도서인쇄비	27,755,485		31,032,964	
(16) 통신비	135,834,387		168,463,999	
(17) 차량유지비	221,836,642		259,969,066	

과 목	제17(당)기		제16(전)기	
	금	액	금	액
(18) 보험료	9,399,611		12,659,689	
(19) 운반비	58,172,097		37,584,405	
(20) 관리비	567,355,439		547,477,445	
(21) 계약해지손실	121,549,931		199,437,454	
5. 기타영업비용	1,446,289,011		-	
(1) 소송충당부채전입액	1,117,648,381		-	
(2) 기타의영업비용	328,640,630		-	
III. 영업이익		25,131,690,425		13,575,129,822
IV. 영업외수익		418,979,934		450,317,710
1. 지분법이익	130,938,267		35,029,970	
2. 유형자산처분이익	1,631,825		2,000,000	
3. 관리비수익	127,105,689		-	
4. 잡이익	159,304,153		413,287,740	
V. 영업외비용		2,575,033,950		248,402,912
1. 기부금	10,067,811		17,787,223	
2. 무형자산처분손실	-		11,440,000	
3. 무형자산손상차손	1,384,640,657		-	
4. 기타의영업외비용	1,146,011,625		-	
5. 잡손실	34,313,857		219,175,689	
VI. 법인세비용차감전순이익		22,975,636,409		13,777,044,620
VII. 법인세비용		4,239,790,530		3,128,716,545
VIII. 당기순이익		18,735,845,879		10,648,328,075
IX. 기타포괄손익		105,879,535		△475,667,813
1. 매도가능금융자산평가이익(손실)	105,879,535		△475,667,813	
X. 총포괄이익		18,841,725,414		10,172,660,262