

손익계산서

제 9 기 : 2007년 1월 1일 부터 2007년 12월 31일 까지

제 8 기 : 2006년 1월 1일 부터 2006년 12월 31일 까지

주식회사 다올부동산신탁

단 위 : 원

과 목	제9(당)기		제8(전)기	
I. 영업수익		34,503,593,850		44,823,654,119
1. 신탁업무수익	20,607,389,710		28,405,162,555	
가. 담보신탁보수	17,884,141,921		26,494,015,142	
나. 관리신탁보수	1,147,344,299		854,929,730	
다. 처분신탁보수	838,798,390		1,056,217,683	
라. 토지신탁보수	737,105,100		-	
2. 부수업무수익	13,896,204,140		16,418,491,564	
가. 대리사무보수	13,884,413,732		16,028,491,564	
나. 기타수익	11,790,408		390,000,000	
II. 영업비용		21,130,845,432		22,076,039,278
1. 급여	7,099,892,998		10,023,973,439	
2. 퇴직급여	992,641,713		341,155,262	
3. 복리후생비	2,630,330,744		2,245,635,843	
4. 여비교통비	633,909,363		468,132,906	
5. 통신비	106,398,572		85,804,624	
6. 임차료	98,888,790		189,066,726	
7. 관리비	456,331,575		289,885,024	
8. 접대비	1,324,691,202		1,208,216,153	
9. 소모품비	111,581,567		258,780,201	
10. 차량유지비	277,570,622		230,753,764	
11. 광고선전비	799,664,940		1,649,898,838	
12. 대손상각비	1,260,150,887		544,829,757	
13. 감가상각비	593,113,182		322,476,525	
14. 무형자산상각비	91,674,986		88,917,406	
15. 세금과공과	864,149,339		665,604,530	
16. 보험료	157,857,240		146,508,108	
17. 도서인쇄비	153,814,240		101,489,011	
18. 운반비	64,480,717		55,425,191	
19. 지급수수료	1,723,172,696		2,110,967,632	
20. 교육훈련비	518,080,737		98,643,242	
21. 외주비	30,000,000		43,545,060	
22. 계약해지손실	730,301,528		338,226,785	
23. 신탁위험충당부채전입액	412,147,794		568,103,251	
III. 영업이익		13,372,748,418		22,747,614,841
IV. 영업외수익		1,986,761,343		1,918,815,292
1. 이자수익	718,557,415		950,309,127	
2. 관리비수익	47,602,600		-	
3. 유형자산처분이익	13,413,595		7,953,669	

과 목	제9(당)기		제8(전)기	
4. 대손충당금환입	-		246,325,258	
5. 지분법이익	948,610,732		412,212,373	
6. 단기매매증권평가이익	-		2,628,940	
7. 단기매매증권처분이익	212,625,280		47,277,693	
8. 파생상품평가이익	18,999,790		-	
9. 외환차익	2,185,259		-	
10. 외화환산이익	9,191		-	
11. 잡이익	24,757,481		252,108,232	
V. 영업외비용		1,164,219,493		476,823,625
1. 기부금	58,669,605		27,299,309	
2. 유형자산처분손실	249,238		47,273	
3. 지분법손실	270,146,332		404,961,970	
4. 단기매매증권평가손실	-		44,514,299	
5. 기타의대손상각비	193,223,501		-	
6. 잡손실	641,930,817		774	
VI. 법인세비용차감전순이익		14,195,290,268		24,189,606,508
VII. 법인세비용		4,175,124,472		7,038,463,602
VIII. 당기순이익		10,020,165,796		17,151,142,906